



مذكرة

مقدمة لنيل شهادة الماستر

تخصص: المدن الديناميكية المجالية والتسيير

تحت عنوان

مستقبل مدينة عموشة العمراني في ظل موضعها المتضررس الأفاق والاقتراحات

من إعداد الطالبة:

تحت إشراف الأستاذ:

■ قوسمي هبة الرحمان

■ بن محمد حميد

لجنة المناقشة:

المشرف: الأستاذ بن محمد حميد – أستاذ مساعد " أ " جامعة فرحات عباس _ سطيف 1

الممتحن: الأستاذ بهاء عبد الحكيم _ أستاذ مساعد " أ " ممتحنا جامعة فرحات عباس _ سطيف 1

الممتحن: الأستاذ صلاي ميلود _ أستاذ مساعد " ب " ممتحنا جامعة فرحات عباس _ سطيف 1

دفعه:

2023/2022

	فهرس المحتويات:
	الشكر والتقدير
	الأهداء
أ	الفصل التمهيدي
ب	الإشكالية
ب	الفرضيات
ب	مبررات اختيار موضوع البحث
ج	أدوات البحث
ج	الصعوبات
	هيكل البحث
1	الفصل الأول: مفاهيم عامة
2	مقدمة الفصل
2	1. مفاهيم حول العمران
4	2. أسباب النمو العمراني
6	3. مفهوم التوسع العمراني
6	4. أنواع التوسع العمراني
8	5. أشكال التوسع العمراني
9	6. أسباب التوسع العمراني
10	7. عوائق التوسع العمراني
10	8. إيجابيات وسلبيات التوسع العمراني
11	9. تعريف موضع المدينة
12	خاتمة الفصل.
13	الفصل الثاني: دراسة تحليلية لمدينة عموشة
	مقدمة الفصل
13	المبحث الأول: الدراسة الطبيعية للمدينة
13	1. لمحة تاريخية عن المدينة
15	2. الموقع
15	أ. الموقع الجغرافي
16	ب. الموقع الإداري
17	3. الانحدارات

18	4. طبوغرافية المدينة
20	5. الشبكة المائية
21	6. الدراسة المناخية
22	أ. التساقط
23	ب. الحرارة
23	ج. الرياح
24	خلاصة المبحث
25	المبحث الثاني: الدراسة السكانية لمدينة عموشة
25	1. التطور العمراني لمدينة عموشة
26	2. الدراسة السكانية
28	3. الدراسة السكنية
31	4. التجهيزات في المدينة
32	5. شبكة الطرق في المدينة
34	6. النقل والمواصلات
35	7. المؤهلات الفلاحية والصناعية
36	خاتمة الفصل
	الفصل الثالث: دور الموضع المتضرر لمدينة عموشة وتأثيره على النمو العمراني
37	مقدمة الفصل
37	المبحث الأول: تحليل الإستبيان
37	1. تحليل الفئة الأولى من الإستبيان
43	2. تحليل الفئة الثانية من الإستبيان
45	خلاصة للمبحث
45	المبحث الثاني: الآفاق والمقترحات
45	1. تقييم أولي لمؤهلات مدينة عموشة
45	أ. تقييم اولي للقطاع الفلاحي
45	ب. تقييم اولي للقطاع الغابي
46	ج. تقييم اولي للقطاع الصناعي
46	د. تقييم اولي للقطاع السياحي
47	2. سيناريو لتطوير المدينة
47	أ. تنمية القطاع العمراني

47	ب. تنمية القطاع الفلاحي
48	ج. تنمية القطاع الغابي
49	د. تنمية القطاع السياحي
49	د. تنمية القطاع التجاري
49	3. مراحل الخطة التنموية
50	4. الفاعلون في الخطة التنموية
54	5. صور للحلول المقترحة
	خاتمة الفصل
56	الخاتمة العامة

الملخص:

موضع مدينة عموشة بولاية سطيف له تأثيرات عديدة على المجال من بينها التأثير على النمو العمراني وغيرها من نشاطات المدينة حيث أن هيكلة المدينة تتأثر بالتضاريس وشكل السطح لذلك تمت الدراسة التحليلية الطبيعية والسكانية للمدينة بهدف التعرف على أهم نقاط قوة وضعف المدينة وتم دعمها بإستبيان للتقرب أكثر من مصدر المشكلة وتم إقتراح مجموعة من الحلول والسيناريوهات الحضرية في المجال العمراني والتجاري والسياحي التي تتناسب مع الظروف الحالية للمدينة للخروج بنتائج مرضية.

الكلمات المفتاحية:

المدينة _ الموضع _ تضاريس _ أودية _ توسع عمراني _ زيادة سكانية _ نمو _ طريق وطني _ أراضي فلاحية.

Résumé :

L'emplacement de la ville d'amoucha dans la wilaya de Sétif a de nombreux effets sur le terrain, y compris l'impact sur la croissance urbaine et d'autres activités de la ville, car la structure de la ville est affectée par les terrains et la nature de la surface, donc une étude analytique naturelle et démographique de la ville a été menée afin d'identifier les forces et les faiblesses les plus importantes de la ville et a été étayée par un questionnaire pour se rapprocher de la source du problème et a proposé un ensemble de solutions urbaines et de scénarios dans le domaine urbain, commercial et touristique qui conviennent aux conditions actuelles de la ville pour obtenir des résultats satisfaisants.

Mots clés:

La ville _ emplacement _ terrain _ vallées _ expansion urbaine _ augmentation de la population _ croissance _ route nationale _ terres agricoles.

Summary :

The location of the city of amOsha in the State of Setif has many effects on the ground, including the impact on urban growth and other activities of the city, because the structure of the city is affected by the terrain and the Shape of the surface, so a natural and demographic analytical study of the city was conducted in order to identify the most important strengths and weaknesses of the city and was supported by a questionnaire to get closer to the source of the problem and proposed a set of urban solutions and scenarios in the urban field, commercial and tourist that suit the current conditions of the city to obtain satisfactory results.

Key words:

The city _ location _ terrain _ valleys _ urban expansion _ population increase _ growth _ national highway _ agricultural land