

République Algérienne Démocratique et Populaire
Ministère de l'enseignement supérieur et de la recherche scientifique



UNIVERSITE FERHAT ABBAS – SETIF 1

INSTITUT D'ARCHITECTURE ET DES SCIENCES

DE LA TERRE

DEPARTEMENT ARCHITECTURE



MEMOIRE DE MASTER

DOMAINE : SCIENCE & TECHNOLOGIE

FILIERE: ARCHITECTURE

OPTION: GEOMATIQUE APPLIQUEE AU PATRIMOINE

Thème

**La réhabilitation de la partie Sud du noyau
colonial Ténès.**

Présenté par :
Archene Awda Aicha

Encadré par :
Fateh Chouar

Promotion : 2016

SOMMAIRE

SOMMAIRE :

Dédicace.....	01
Remerciement.....	02

CHAPITRE I :

1.1. Introduction	06
1.2. Problématique.....	07
1.3. Les objectifs et intentions du travail.....	09
1.4. La méthode employée	11
1.4.1. APPROCHE HISTORIQUE.	
1.4.2. APPROCHE MORPHOLOGIQUE.	
1.4.3. APPROCHE FONCTIONNELLE.	
1.4.4. APPROCHE ANTHROPO-SPATIALE.	
1.4.5. APPROCHE PAYSAGERE.	
1.5. La structure du travail	13
1.5.1. APPROCHE THEORIQUE.	
1.5.2. APPROCHE ANALYTIQUE.	
1.5.3. APPROCHE D'INTERVENTION.	

CHAPITRE II : APPROCHE THEMATIQUE :

2.1. Description du thème	15
2.2. Approche notionnelle	19

CHAPITRE III : ANALYSE :

3.1.1 Présentation de l'objet d'étude	31
3.1.2. Justification du choix du secteur d'étude.....	32
3.2. Analyse du secteur :	
3.2.1. Approche historique.....	34
3.2.2. Approche morphologique.....	39
3.2.3. Approche fonctionnelle.....	51

SOMMAIRE

3.2.4. Approche paysagère	55
3.2.5. Approcheanthropo-spatiale	60
3.3. Synthèse de l'analyse.....	63
<u>CHAPITRE VI :</u>	
4.1. Plan d'actions.....	66
4.1.1 Les alternatives	67
4.1.2. Description des bâtiments	69
4.1.3. Description de la place	71
4.1.4Déclin de l'activité artisanale dans le secteur.....	72
4.1.5Choix du projet	74
4.1.6Etude des exemples	75
4.1.7L'organigramme fonctionnelle	80
Annexes	
Référence bibliographique	
Liste des figures	
Liste des photos	
Résumé	

Thèse : Réhabilitation la partie sud du noyau historique Ténès.

Nom: ARCHENE

Prénom: AWDA AICHA

Encadreur : Mr CHOUARFATEH

Résumé :

L'objet de ce mémoire est le noyau historique de la ville Ténès, elle est l'une des villes qui dispose des vestiges historiques, culturelles et architecturaux qui sont délaissées. Cette ville représente un patrimoine historique, culturel, urbanistique et architectural. Malheureusement de nos jours, ce patrimoine est menacé, ruiné, vétuste et délaissé. Le périmètre d'étude se compose des places des martyrs et les bâtiments voisinant.

L'objectif de ce travail est de trouver la stratégie pour ce qui concerne la préservation et la requalification, en vue de la dégradation continue de ses éléments patrimoniaux.

L'analyse de notre cas d'étude nous a permis de proposer un projet de reconversion l'inspection des écoles et une maison en maison d'artisanat avec le réaménagement de la place des martyrs qui constitue les conditions de la sauvegarde de patrimoine coloniale et l'intégration à l'ensemble du secteur.

Mots clés : Noyau historique -vestiges historiques - patrimoine historique-patrimoine-La place des martyrs - réaménagement- requalification-patrimoine coloniale-reconversion.

الأطروحة: إعادة تأهيل الجزء الجنوبي من مركز تاريخي تنس

اللقب: عرشان

الإسم: عودة عائشة

المؤطر: الأستاذ فاتح شوار

يتمحور موضوع هذه المذاكرة حول المركز التاريخي لولاية تنس، وهي واحدة من المدن التي لديها مشكلة تدهور الآثار التاريخية والثقافية والمعمارية، هذه المدينة تمثل التراث التاريخي والثقافي والعمراني والمعماري. لكن للأسف في أيامنا الحالية هذا التراث مهدد مهجور و مخرب . منطقة الدراسة يتكون من ساحة الشهداء والمباني المحيطة بها .

والهدف من هذا العمل العثور على إستراتيجية فيما يخص الحفاظ وإعادة التأهيل في ضوء التدهور المستمر لعناصر تراثها .

تحليل دراسة حالتنا اقتراح مشروع و تحويل مفتشيه المدارس ومنزل إلى دار الحرف وإعادة البناء ساحة الشهداء التي تشكل الشروط اللازمة لصون التراث الاستعماري .

الكلمات المفتاحية: المركز التاريخي، الآثار التاريخية، التراث، إعادة التأهيل ، إعادة البناء، التراث الاستعماري .

Thesis : Rehabilitation of the southern part of the colonial core Tenes

Name: ARCHENE

First name: AWDA AICHA

Directed by: Mr Fetah Chouar

Abstract:

The purpose of this memory is the historic core of the city Tenes, it is one of the cities that have historical, cultural and architectural remains are neglected. This town is a historical, cultural, urban and architectural. Unfortunately today, this heritage is threatened, ruined, dilapidated and abandoned. The study area consists of the places of the martyrs and voisinant buildings.

The objective of this work is to find the strategy with regard to the preservation and redevelopment, to the continuing degradation of its heritage features.

The analysis of our case study, we propose a conversion project school inspection and a craft house to house with the redevelopment of the square of the martyrs which constitutes the conditions for safeguarding and colonial heritage integration with the entire industry.

Keywords: the historic core , historical remains , the preservation, redevelopment , safeguarding, colonial heritage , conversion .